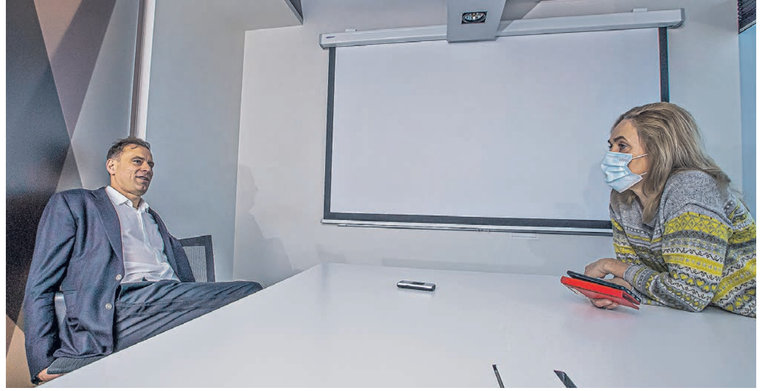

Rain Lõhmus andis Vilja Kiislerile intervjuu LHV kontoris, olles tulnud üheks päevaks aktsionäride koosolekule Tallinna.

Suhkrut ei ole meil majas kunagi, olen suhkruvabas majas elanud juba kakskümmend aastat.

▸ **Elate Šveitsi itaaliakeelses osas. Olete keele ära õppinud?**
Süsteemselt pole õppinud. Inglise keelega saab hakkama ja natuke ma oskan. Hätta pole jäänud.

Missugused naised teile meeldivad?
(Üllatunud vaikus.) Kui nüüd minna armastuse-sõna juurde, siis ooperit parafraseerides: armastus on mustlaslaps, kes ei tunne seadusi (viide Bizet'„Carmenile" – V. K.). Nii vist ongi. Ja mis tähendab meeldimine... Seksuaalset meeldivust, soovi olla partnerluses, soovi teha koos tööd, veeta koos üks õhtu?

Missugustele naistele teil pilk peale jääb?
Ma ei tea. Ilmselt on selles midagi irratsionaalset.

Miks te pole oma elukaaslase Tatjana Štšemelevaga abiellunud?
Ma ei ole ka oma varasemate elukaaslastega abiellunud. Küsimus on jällegi abielu definitsioonis – mis asi see on? Mulle tundub, et laias laastus on kolm varianti: abielluda palju kordi, abielluda üks kord ja olla suur osa elust õnnetu või vangis, üldse mitte abielluda.

Te ei viitsi lahutada?
Seda ka, jah. Abielu on traditsioon, hea küll, aga teiselt poolt toob kahe inimese suhetesse riigi juurde. Kas seda on vaja? Usun pigem erasektori kokkulepetesse ja sellesse, et riiki ei ole igale poole vahele tarvis.

Mida peab hästi oskama, et saada pankuriks?
Sellist ametit nagu pankur tänapäeval õieti polegi. Sellist asja ei peakski tahtma. Tahtma peaks midagi uut, ajastule vastavat. Ega mina pole tahtnud pankuriks saada, see lihtsalt juhtus. Ma ei taha ausalt öeldes üldse pankur ollagi ja ega tüüpiliselt ju ei olegi. Pankur tähendab pigem iga päev pangas töötavat inimest. Pealegi on see nii reguleeritud ala, umbes viiesaja reegliga, mida tuleb järgida. Liikumisruum on üsna ahtake, mulle see ei sobi. Tegevjuhina ma nende vahel manööverdada ei suudaks, kohe tekiks eetiline dilemma: kas reeglid või mõni õige, suur asi.

Mis on see suur asi, mida tahaksite veel ära teha?
Neid on mitu, aga jätaksin need praegu enda teada.

Mida soovitate õppida, et elus edukas olla?
Nooremale pojale sisendan, et matemaatika on midagi universaalset ja tõenäosusteooriast peaks aru saama. Programmeerimine ja arvuti tundmine ei jookse mööda külgi maha, isegi kui selle ala peale ei jää. Tähtsad on ka sotsiaalsed oskused, näiteks laulmine või näitlemine.

Olete osanud oma tegemisi ja elu tasakaalus hoida, ületöötamise all ei kannata. Mida öelda neile, kes kannatavad?
Selles asjas olen ma alati Jüri Mõisast eeskuju võtnud. Kui Jüri Mõis oli Tallinna linnapea, siis oli meil kontor linnavalitsuse lähedal. Vahel Jüri ikka helistas, kuskil kell kolm või neli: kuule, mul ei ole midagi teha, tule, ajame juttu. Siis ta rääkiski, kuidas ta lõpetas ära kellakuuesed või -seitsmesed koosolekud, sest need on ebaefektiivsed ega näita muud, kui et asju korraldatakse valesti.

Kui asjad on liiga keerulised, siis on see tavaliselt inimeste enda tehtud. Parem hoida asjad lihtsad ja korras. LHV-s on see põhimõte meid kõvasti edasi aidanud. Näiteks meie varasem juht Erki Kilu paistis silma sellega, et tema laud oli alati puhas, seal ei olnud mitte kunagi ühtegi paberit. Puhas laud näitab, et kõik on hästi organiseeritud ja mõte selge.

Nimetasite enne gluteeni. Kas teil on endiselt see dieet, et nisu ja vist ühtegi teravilja ei söö?
Nisu, rukist ja otra, jah. Kõigile võib-olla ei sobi, aga mulle mõjub hästi. Minu eksperimendi üks tulemus on olnud see, et kui teised on ümberringi nohused, siis mulle see külge ei hakka. Viimasel viiel aastal pole mul kordagi nohu olnud. Kaks aastat tagasi käänasin oma seitsmeaastase poja ka sellele rajale, ka tema haigluspäevade arv on märkimisväärselt vähenenud.

Kas asi on ainult gluteenis või üldse teraviljades?
Ma sihin gluteeni, mis on salakavalalt mitmesugustesse kohtadesse ära peidetud.

Kuidas on lugu suhkruga?
Suhkrut ei ole meil majas kunagi. Olen suhkruvabas majas elanud juba kakskümmend aastat.

Laps kommi saab?
Ei saa. Ta ei taha ja ei saa ka. Kui ma kodus komme näen, viskan need prügikasti.

Mis on magusast lubatud?
Poeg sööb iga päev puuvilju ja marju. Talle meeldivad kuivatatud mangod ilma suhkruta. Eestis pole neid üldse poes leida. Jäätist sööb, seal on suhkur sees. Jäätist sööb sellepärast, et piima ei joo, aga kuskilt peab kaltsiumi saama.

Miks te jooga maha jätsite?
Pole maha jätnud ega üles korjanud. Ma ei suuda tund aega üksi midagi teha, selleks on vaja rühmaviisilist tegevust. Hiljuti olin Maldiividel. Seal oli õpetaja käepärast, siis tegin joogat iga päev. Mulle meeldib, aga see ei mahu mu tavalisse päeva.

Missugune liikumine mahub tavalisse päeva?
Tennist mängin, aga sellega on praegu tõrkeid, sest Šveitsis ei tohi täiskasvanud praegu siseruumides tennist mängida.

Mida raha eest ei saa?
Suurem väärtus kui raha on minu jaoks aeg, mis on senise teadmise järgi kõigi inimeste jaoks piiratud. Kui aega kulutan, siis küsin endalt, kas anda tükk enda elust on seda väärt. Raha peab lugema, sest ühiskond toimib selle alusel, aga indiviidi tasandil ainult rahas asju mõõta pole õige. ●

Kroonika
SÄRAVAIM TÄHT AJAKIRJANDUSTAEVAS
★ ★ ★
Tuuli Roosma ja Arbo Tammiksaar:
Meie suhe põhineb üksteisele vabaduse andmises
★ ★ ★
Telli: lehed.ee/kroonika
Loe: kroonika.ee
SELLE NÄDALA KROONIKAS

Just nüüd on õige aeg alustada suveks kavandatud katuseremondi eeltöödega!

Kuigi kevad alles hiilib vaikselt ligi, on just praegu käes sobiv aeg planeerida katuse remondi-, renoveerimis- ja rekonstrueerimistöid. Vastasel korral võib suveks kavandatud ehitustöödega joosta ajaliselt ummikusse.

„Tõepoolest on praegu ühistutel suuremate remonditööde planeerimiseks ja lepingute sõlmimiseks õige aeg, sest ehitusettevõtete kalendrid täituvad kiirelt ning mais-juunis tegutsema hakates ei pruugi enam head tegijat leida," ütleb 30 aastat katuste ehitamisega tegelenud OÜ Evari Ehitus juht Rein Kala. Tema sõnul ei kipu inimesed talviti suvistele töödele veel mõtlema. „Samas soojade ilmade saabudes võib juhtuda, et peab katusevahetuse lükkama hilissügisele või koguni terveks aastaks edasi," nendib ta.

Esmalt tuleb eesolevad tööd korralikult läbi mõelda

Kala toonitab, et kortermaja rekonstrueerimist planeerides tasub alati vaadata laiemat pilti. Näiteks majale uut ventilatsioonisüsteemi ehitades on mõistlik paigaldada torud katusekonstruktsiooni soojustuse sisse, mis aga eeldab mitme erineva töö korraga tegemist. Samalaadseid kohti, kus annab töid ühitada ning seoses sellega ehitustöödele kuluvat raha ja aega kokku hoida, on veel.

Seega tuleks hoone remonti planeerides soovitud tööd hoolikalt läbi mõelda, tellida projekt, korraldada ehitushange ning seejärel valida parim pakkuja. Rein Kala paneb südamele, et kindlasti ei tohiks ehitajat valida hinna, vaid pakutavate tööde sisu järgi. Katuse puhul tasub küsida projekteerijatelt ja ehitajatelt komplekslahendusi, kuhu kuuluvad lisaks katuste katmisele ja soojustamisele ka räästasõlmede, parapettide, katuseluukide, korstnate, tuulutussüsteemide ja vihmavee äravoolusüsteemide uuendamine.

Kaasata tuleks oma ala asjatundjaid!

Kuna katuse eluiga on äärmiselt tähtis, tuleb kasutada kvaliteetseid materjale, korralikke lahendusi ning paigaldusel oma ala asjatundjaid, kellel on kompetentsi ja piisavalt samalaadsete tööde tegemise kogemusi. Ehitusvead tekivad tavaliselt ebapiisava kvalifikatsiooni tõttu ning juhuslikku ja vähetuntud tööjõudu kasutades. Seega, uuri valiku tegemisel ehitusfirma tausta kõikvõimalikest allikatest, hinda nende usaldusväärsust, vaata kodulehte, referentse ja arvustusi. „Alati on soodsam teha töid üks kord ja korralikult, kui lasta mitu korda vigu parandada. On olnud ka juhuseid, kus vähetuntud tööjõudu kasutades tuleb äsja tehtud katus tervenisti uuesti ehitada," toob Rein Kala välja.

Oluline märksõna on energiatõhusus

Nii kortermajade kui ka kõigi teiste objektide ehitamisel on viimasel kümnendil kerkinud oluliseks märksõnaks energiatõhusus, sest kütte hind on aastakümnete tagusega võrreldes palju tõusnud. See on seadnud rangemad normid ka lamekatuste soojustusmaterjalidele. Üheks uuemaks lamekatuste soojustuslahenduseks on lamellvilla kasutamine, mis paigaldatakse seni harjumuspäraselt horisontaalselt paigaldatavate villaplaatide asemel hoopis vertikaalselt.

OÜ Evari Ehitus on 1991. aastal loodud ettevõte, millest on tänaseks kujunenud Lõuna-Eesti juhtiv lamekatuste ehitaja. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on uute lamekatuste ehitamine, soojustamine ning olemasolevate lamekatuste parandamine, remontimine, renoveerimine, rekonstrueerimine. Samuti tehakse lamekatustele ülevaatust, hooldust ja hüdroisolatsioonitöid. OÜ Evari Ehitus teeb koostööd kõigi Eesti suuremate ehitusettevõtetega ning nende klientideks on nii kinnisvara arendajad, ärikinnisvara omanikud, korteriühistud kui ka eramajade omanikud.

Lamekatuste ehitamine nõuab erialaseid teadmisi ja pikaajalisi kogemusi. Oma ala professionaalide abi kasutades hoiad kokku aega, vahendeid ja saad katusele kindla garantii!

OÜ Evari Ehitus
telefon 738 0927, 506 0579
e-post: evari@evari.ee
evari.ee

Renoveeritud lamekatus

FOTOD: ALO KARU