

Just nüüd on õige aeg alustada suveks kavandatud katuseremondi eeltöödega!

Kuigi kevad alles hiilib vaikselt ligi, on just praegu käes sobiv aeg planeerida katuse remondi-, renoveerimis- ja rekonstrueerimistöid. Vastasel korral võib suveks kavandatud ehitustöödega joosta ajaliselt ummikusse.

Tõepoolest on praegu ühiskondlasele suuremate remonditööde planeerimiseks ja lepingute sõlmimiseks õige aeg, sest ehitusettevõtete kalendrid täituvad kiirelt ning mais-juunis tegutsema hakates ei pruugi enam head tegijat leida." Ütleb 30 aastat katuste ehitamisega tegelenud OÜ Evari Ehitus juht Rein Kala. Tema sõnul ei kipu inimesed talviti suvistele töödele veel mõtlema. „Samas soojade ilmade saabudes võib juhtuda, et peab katusevahetuse lükkama hilissügisel või koguni terveks aastaks edasi," nendib ta.

Esmalt tuleb eesolevad tööd korralikult läbi mõelda

Kala toonitab, et kortermaja rekonstrueerimist planeerides tasub alati vaadata laiemat pilti. Näiteks majale uut ventilatsioonisüsteemi ehitades on mõistlik paigaldada torud katusekonstruktsiooni soojustuse sisse, mis aga eeldab mitme erineva töö korraga tegemist. Samalaadseid kohti, kus annab töid ühitada ning seoses sellega ehitustöödele kuluvat raha ja aega kokku hoida, on veel.

Seega tuleks hoone remonti planeerides soovitud tööd hoolikalt läbi mõelda, tellida projekt, korraldada ehitushange ning seejärel valida parim pakkuja. Rein Kala paneb südamele, et kindlasti ei tohiks ehitajat valida hinna, vaid pakutavate tööde sisu järgi. Katuse puhul tasub küsida projek-

teerijatelt ja ehitajatelt komplekslahendusi, kuhu kuuluvad lisaks katuste katmisele ja soojustamisele ka räästasõlmede, parapettide, katuseuukide, korstnate, tuulutussüsteemide ja vihmavee äravoolusüsteemide uuendamine.

Kaasata tuleks oma ala asjatundjaid!

Kuna katuse eluiga on äärmiselt tähtis, tuleb kasutada kvaliteetseid materjale, korralikke lahendusi ning paigaldusel oma ala asjatundjaid, kellel on kompetentsi ja piisavalt samalaadsete tööde tegemise kogemusi. Ehitusvead tekivad tavaliselt ebapiisava kvalifikatsiooni tõttu ning juhuslikku ja vähetuntud tööjõudu kasutades. Seega, uuri valiku tegemisel ehitusfirma tausta kõikvõimalikest allikatest, hinda nende usaldusväärsust, vaata kodulehte, referentse ja arvustusi. „Alati on soodsam teha töid üks kord ja korralikult, kui lasta mitu korda vigu parandada. On olnud ka juhuseid, kus vähetuntud tööjõudu kasutades tuleb äsja tehtud katus terveniisti uuesti ehitada," toob Rein Kala välja.

Oluline märksõna on energiatõhusus

Nii kortermajade kui ka kõigi teiste objektide ehitamisel on viimasel kümnendil kerkinud oluliseks märksõnaks energiatõhusus, sest kütte hind on aastakümnete tagusega võrreldes palju tõusnud. See on seadnud

rangemad normid ka lamekatuste soojusmaterjalidele. Üheks uuemaks lamekatuste soojustuslahenduseks on lamellvilla kasutamine, mis paigaldatakse seni harjuspäraselt horisontaalselt paigaldatavate villaplaatide asemel hoopis vertikaalselt.

OÜ Evari Ehitus on 1991. aastal loodud ettevõtte, millest on tänaseks kujunenud Lõuna-Eesti juhtiv lamekatuste ehitaja. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on uute lamekatuste ehitamine, soojustamine ning olemasolevate lamekatuste parandamine, remontimine, renoveerimine, rekonstrueerimine. Samuti tehakse lamekatustele ülevaatusi, hooldust ja hüdrolatsioonitöid. OÜ Evari Ehitus teeb koostööd kõigi Eesti suuremate

ehitusettevõtetega ning nende klientideks on nii kinnisvara arendajad, ärikinnisvara omanikud, korteriühistud kui ka eramajade omanikud.

Lamekatuste ehitamine nõuab erialaseid teadmisi ja pikaajalisi kogemusi. Oma ala professionaalide abi kasutades hoiad kokku aega, vahendeid ja saad katusele kindla garantii!

OÜ Evari Ehitus
telefon 738 0927, 506 0579
e-post: evari@evari.ee
evari.ee



Renoveeritud lamekatus

FOTOD: ALO KARU