

Сейчас самое время начать по кровли, запланированному на



Фото: Aio Karu

Несмотря на то, что приближение теплой погоды пока не слишком заметно, сейчас самое подходящее время для планирования работ по ремонту, обновлению и реконструкции кровли. В противном случае запланированные на лето строительные работы могут затянуться.

«Действительно, сейчас подходящее время для товариществ планировать крупные ремонты и подписывать договора, потому что календари строительных компаний быстро заполняются, и когда товарищества в мае-июне начнут действовать, они могут больше не найти хорошего исполнителя», – говорит Рейн Кала, руководитель OÜ Evari Ehitus, которое занимается строительством крыш уже 30 лет. По его словам, зимой люди не думают о летней работе. «Однако, если тянуть

до наступления теплой погоды может возникнуть необходимость отложить замену крыши до поздней осени или даже на целый год», – отмечает он.

Первый шаг – хорошенько продумать план предстоящей работы

Кала подчеркивает, что, планируя реконструкцию многоквартирного дома, всегда стоит смотреть на картину шире. Например, при строительстве новой системы вентиляции в до-

ме целесообразно установить трубы внутри изоляции конструкции крыши, что, однако, требует одновременного выполнения нескольких различных работ. Есть и другие подобные места, где можно совместить работы и сэкономить деньги и время.

Поэтому при планировании ремонта здания следует тщательно продумать желаемые работы, заказать проект, организовать конкурс на строительные услуги и затем выбрать лучшего претендента. Рейн Кала подчеркивает, что застройщика точно не следует выбирать, исходя только из цены, следует изучить содержание предлагаемых работ. В случае с кровлей стоит обратиться к проектировщикам и строителям за комплексными решениями, которые, помимо покрытия и теплоизоляции крыши, также включа-

Подготовку к ремонту лето!



Foto: Alo Karu



Foto: Alo Karu



Энергоэффективность – важное ключевое слово

За последнее десятилетие энергоэффективность стала важным ключевым словом при строительстве многоквартирных домов, а также всех других объектов, потому что цена на отопление сильно выросла по сравнению с тем, что было несколько десятилетий назад. Это привело к более строгим стандартам для изоляционных материалов, предназначенных для плоских крыш. Одним из новейших изоляционных решений для плоских крыш является использование ламельной ваты, которая устанавливается вертикально и применяется взамен плит минеральной ваты, которые до сих пор обычно укладывались горизонтально.

Основанное в 1991 году OÜ Evari Ehitus – предприятие, которое сегодня является ведущим в строительстве плоских крыш в Южной Эстонии. Основным видом деятельности предприятия является строительство и теплоизоляция новых плоских крыш, а также ремонт, капитальный ремонт, обновление и реконструкция существующих плоских крыш. Также фирма проводит осмотр, обслуживание и гидроизоляцию плоских крыш. OÜ Evari Ehitus сотрудничает со всеми крупными строительными компаниями в Эстонии, среди клиентов – девелоперы, владельцы коммерческой недвижимости, квартирные товарищества и владельцы частных домов.

Строительство плоских крыш требует профессиональных знаний и многолетнего опыта. С помощью профессионалов своего дела вы сэкономите время, ресурсы и получите надежную гарантию на крышу!

OÜ Evari Ehitus
телефон: 738 0927, 506 0579
электронная почта: evari@evari.ee
Домашняя страница: evari.ee

ют в себя реновацию карнизов, парапетов, люков, дымоходов, систем вентиляции и водостока.

Должны быть привлечены специалисты своего дела!

Поскольку срок службы кровли чрезвычайно важен, следует использовать высококачественные материалы и правильные решения, а к установке кровли привлекать специалистов в своей области, обладающих компетенцией и достаточным опытом выполнения подобных работ. Строительные ошибки обычно возникают из-за недоста-

точной квалификации и привлечения случайной и малоизвестной рабочей силы. Поэтому при выборе изучайте фоновую информацию о строительной компании из всевозможных источников, оценивая их надежность, посмотрите сайт, ссылки и отзывы. «Всегда выгоднее сделать работу один раз и правильно, чем исправлять ошибки несколько раз. Также бывали случаи, когда привлечение малоизвестной рабочей силы приводило к тому, что только что сделанную крышу приходилось полностью перестраивать», – отмечает Рейн Кала.