

KUIGI ILMAD pole veel kaugeltki suvised, on just praegu käes õige aeg planeerida katuse remondi-, renoveerimis- ja rekonstrueerimistöid. Vastasel korral võite suveks kavandatud ehitustöödega joosta ajaliselt ummikusse.

Käes on õige aeg alustada suveks kavandatud katuseremondi eeltöödega!

«Tõepoolest on praegu ühistutel suuremate remonditööde planeerimiseks ja lepingute sõlmimiseks õige aeg, sest ehitusettevõtete kalendrid täituvad kiirelt ning mais-juunis tegutsema hakates ei pruugi enam head tegijat leida,» ütleb 30 aastat katuste ehitamisega tegele- nud OÜ Evari Ehitus juht Rein Kala. Ta lisab: «Elu on näidanud, et talviti ei kipu inimesed suvistele töödele veel mõtlema, ent soojade ilmade saabudes võib juhtuda, et peab katusevahetuse lükkama hilissügisel või koguni terveks aastaks edasi.»

Esmalt tuleb eesolevad tööd korralikult läbi mõelda

Kortermaja rekonstrueerimist planeerides tasub Kala sõnul alati vaadata laiemat pilti. Näiteks majale uut ventilatsioonisüsteemi ehitades on mõistlik paigaldada torud katusekonstruktsiooni soojustuse sisse, mis aga eeldab mitme erineva töö korraga tegemist. Samalaadseid kohti, kus annab töid ühitada ning sellega ehitustöödele kuuluvat raha ja aega kokku hoida, on veel.

Seega tuleks hoone remonti planeerides soovitud tööd korralikult läbi mõelda, tellida projekt, korraldada ehitushange ning seejärel valida parim pakkuja. Kindlasti ei tohiks ehitajat valida hinna, vaid pakutavate tööde sisu järgi. Katuse puhul tasub küsida projekteerijalt ja ehitajatelt komplekslahendusi, kuhu kuuluvad lisaks katuste katmisele ja soojustamisele ka räästasõlmede, parapettide, katuseluuikide, korstnate, tuulutusüsteemide ja vihmavee äravoolusüsteemide uuendamine.

Kaasake oma ala asjatundjaid!

Kuna katuse eluiga on äärmiselt tähtis, tuleb kasutada kvaliteetseid materjale, korralikke lahendusi ning paigaldusel oma ala asjatundjaid, kellel on kompetentsi ja piisavalt kogemusi samalaadsete töödega. Ehitusvead tekivad ebapiisava kvalifikatsiooniga, juhuslikku ja vähetuntud tööjõudu kasutades. Seega uuri- ge valiku tegemisel ehitusfirma tausta kõikvõimalikest allikatest, hinnake nende usaldusväärsust, vaadake kodulehte, referentse ja arvustusi. Alati on soodsam teha töid üks kord ja korralikult, kui lasta mitu korda vigu parandada. On olnud juhuseid, kus vähetuntud tööjõudu kasutades tuleb äsja tehtud katus tervenist uuesti ehitada.

Oluline märksõna on energiatõhusus

Nii kortermajade kui ka kõigi teiste objektide ehitamisel on viimasel kümnendil kerkinud oluliseks märksõnaks energiatõhusus, sest kütte hind on võrreldes aastakümnete ta-



Renoveeritud lamekatus.

FOTOD: ALO KARU



gusega palju tõusnud. See on seadnud rangemad normid ka lamekatuste soojustusmaterjalidele.

Üks uuem lamekatuste soojustuslahendus on lamellvill, mis pannakse seni harjumuspäraselt horisontaalselt paigaldatavate villaplaatide asemel hoopis vertikaalselt.

OÜ Evari Ehitus on 1991. aastal loodud ettevõtte, millest on tänaseks kasvanud Lõuna-Eesti juhtiv lamekatuste ehitaja. Ettevõtte peamine tegevusala on uute lamekatuste ehitamine, soojustamine ning olemasolevate lamekatuste pa- randamine, remontimine, renoveerimine, rekonstrueerimine.

Samuti tehakse lamekatustele ülevaatust, hooldust ja hüdroisolatsioonitöid.

OÜ Evari Ehitus teeb koostööd kõigi Eesti suuremate ehitusettevõtetega ning nende kliendid on nii kinnisvara arendajad, ärikinnisvara omanikud, korteriühistud kui ka eramajade omanikud.

INFO

Lamekatuste ehitamine nõuab erialaseid teadmisi ja pikaajalisi kogemusi. Oma ala professionaalide abi kasutades hoiate kokku aega, vahendeid ja saate katusele kindla garantii!

OÜ Evari Ehitus

tel 738 0927, 506 0579 | e-post: evari@evari.ee | koduleht: evari.ee