



раз она видела своего девятилетнего **Тамбета** утром 16 октября 2004 года в Кихельконна. «16 октября!» — эту дату мать никогда не забудет.

Тем утром библиотекарь Пилле перед выходом на работу спросила у сына, который учился в третьем классе, не принесли ли ему какую-нибудь книгу. «Он сказал: приносит что угодно, только не книжки Tarkusegaamat — это такая серия. И не забирай учебник английского — он сам начал учить, — рассказывает мать. — Тамбет очень много читал».

Вечером сына дома не оказалось.

Мать говорит, что перед исчезновением мальчик устроил шалость — поджег старый хлам соседа. Когда она вернулась из библиотеки, пожарные тушили огонь. «Он был беспокойным ребенком», — признается она.

Поиски Тамбета стали самой крупной полицейской операцией того времени на Сааремаа, в них участвовали полиция, спасатели, пограничники, Силы обороны и волонтеры. «Не думаю, что он ушел далеко, собака взяла след у залива, но потом стемнело, и полиция сказала, что поиски продолжат на следующий день. Там есть одно боло-

тистое место, я сама думаю, что он мог просто там утонуть. Но все проверили с собаками, ничего не нашли».

Пилле говорит, что Тамбет никогда бы не сел в чужую машину и не отправился бы куда-то без велосипеда. Она не верит, что сын мог утонуть в море.

Через пять лет его официально признали погибшим, так как его нужно было исключить из школьного списка. «Он был единственным мальчиком в классе», — отмечает Пилле, которая до сих пор общается с классным руководителем сына.

Пилле было 40 лет, когда родился Тамбет. Он развивался очень быстро: в семь месяцев начал ходить, в четыре года читать.

«Он сам начал читать. Я случайно узнала, что он умеет — мы смотрели „Спецотряд Кобра II“. Я пропустила одну серию, а он рассказал мне, что происходило. Он так точно рассказал диалоги, что я поняла — он читал субтитры».

Пилле смирилась с потерей сына. Но не проходит и дня, чтобы она не думала о нем. «Я ругаю кота, когда он опрокидывает фото на столе».

В марте Тамбету исполнилось бы 30 лет. «Интересно, каким бы он стал?» — размышляет мать.

Пилле не верит в экстрасенсов.



ПРОПАЛ ПОЧТИ 20 ЛЕТ НАЗАД: Тамбет, живший в Кихельконна, был беспокойным мальчиком, который однажды просто не вернулся домой. ФОТО: ЛИЧНЫЙ АРХИВ

Но сын приходил к ней во снах. «В первый раз он появился сразу после исчезновения. Он не хотел надевать носки, ходил в резиновых сапогах на босу ногу. Но во сне он пришел и показал, что на ногах у него два белых шерстяных носка».

Однажды у Пилле были гости, и она вынесла из комнаты сына дополнительный стул. «Всю ночь мне снилось, что Тамбет сидит на этом стуле у стола. Утром первым делом я отнесла стул обратно в его комнату».

Пилле говорит, что с потерей ребенка невозможно смириться. «Каждая памятная дата — самая тяжелая».

Она продолжает жить в том же доме, никогда не запирает двери. Вместе с ней живет старый кот, который появился в семье еще тогда, когда Тамбет был дома.

«Думаю, больше сюда никто уже не вернется...»

Имя сына высечено на надгробии рядом с именами отца и деда.

«Живу одним днем. Если у меня есть хорошая книга, мне легче».

Несколько лет назад Тамбета искали добровольцы. Они нашли подошву от резинового сапога.

Но нет.

Она была больше ноги Тамбета, у него был 34-й размер.

# Новый стандарт для пологих крыш ужесточает требования к утеплению и установке солнечных панелей

Начиная с 2024 года в Эстонии действуют новые правила строительства крыш, или стандарт для пологих крыш EVS 920-5:2023, который содержит в себе множество новых терминов, материалов и технологий монтажа. Стандарт предъявляет более детальные требования к пароизоляции и утеплению, содержит решения по защите от падения с пологих крыш и требования к установке солнечных панелей.

**К**ак и все вокруг нас, с годами существенно изменились и требования к качеству строительства и материалов. Так прежний, первый стандарт для пологих крыш, выпущенный в 2015 году, уже очевидно устарел», — говорит Рейн Кала, член Эстонского союза кровельщиков и фасадчиков и глава OÜ Evari Ehitus, занимающегося строительством пологих крыш.

Когда более 30 лет назад OÜ Evari Ehitus начинали устанавливать пологие крыши, строители, по словам Кала, равнялись, скорее, на нормы и стандарты советских времен. «То есть, поскольку материалов не хватало, а качественных материалов просто не было, утепление крыш не уделялось особого внимания. А оно и не было так уж нужно, поскольку топливо, необходимое для отопления зданий, было дешевым, и его хватало», — вспоминает он. В 1990-х годах стали смотреть в сторону запада и понял, что даже в более теплом климате, чем наш, крыши утепляются на треть больше, не говоря уже о качестве используемых материалов. При строительстве пологих крыш в Эстонии стали брать за основу нормы строительства крыш, действующие у наших соседей финнов. Но было ясно, что Эстонии нужны свои собственные правила строительства крыш с учетом местных условий.

Началась тщательная подготовка к унификации норм и созданию требований — так в 2015 году появился первый эстонский стандарт для пологих крыш.

«Теперь, спустя 9 лет, готова обновленная и значительно более объемная версия стандарта, в которой, помимо систематизации содержания и придания логичности структуре, уточнены и добавлены термины и чертежи, внесены исправления и даны более детальные пояснения к прежним требованиям», — рассказывает Кала. — «Если в строительстве крыши соблюдаются современные стандарты, то заказчик может быть уверен, что его строение получит качественную и долговечную крышу. Стандарт также помогает разным участникам процесса, таким как проектировщик, строитель, заказчик и надзорный орган, найти в одном документе требования и рекомендации для строительства качественных решений».

В стандарте представлены более четкие, чем раньше, требования к пароизоляции и утеплению, подробно рассматриваются кровли из битумных, пластиковых и резиновых рулонных материалов, а также кровли из жидкого пластика, инверсионные кровли, эксплуатируемые и испытывающие нагрузку от передвижения, а также зеленые, или живые крыши. При этом в стандарте появились совершенно новые части, посвященные резиновым рулонным материалам, жидкому пластику и поверхностным установкам.

Стандарт определяет, как долго должно прослужить здание, подчеркивая необходимость выбора соответ-

ствующих материалов. Также в стандарте вновь подчеркивается нормальный уклон пологой крыши, который должен быть не менее 1:40, а также допустимое отклонение — до 5 мм на метр. Большие изменения произошли в том, что касается теплоизоляции: максимальный размер полистироловых панелей для использования на пологих крышах не должен превышать 1250x1500 мм, рекомендуемый размер — 1250x1000 мм.

В связи с пределом прочности при сжатии созданы классы нагрузки, из которых следует исходить в разных ситуациях. Отдельно рассматриваются PIR-панели и их резка. Уточнены такие понятия, как диффузия, подкровельная вентиляция и вентиляционные зазоры. Если говорить об оттоке дождевых вод, то вместо разрозненных соединений, используемых во всех обычных канализационных системах, в горизонтальных системах кровельной конструкции разрешается использовать сварные соединения, соединения с обжимными трубками или муфты для присоединения к кровельным воронкам. Также уточняется глубина монтажа кровельной воронки.

В стандарт включены решения по защите от падения с плоских крыш и требования к монтажу поверхностных установок, включая солнечные панели. Одним из наиболее важных элементов установки на плоскую крышу солнечных панелей как при планировании панелей, проектировании, монтаже, так и при их безопасном обслуживании является система защиты от падения и/или ограждения. При установке солнечных панелей на расстоянии более 3 метров от края необходимо соорудить систему, препятствующую падению, то есть стационарную анкерную линию. При установке панелей ближе 3 метров от края крыши важно создать предотвращающую падение систему из ограждений высотой один метр. Помимо вопросов, связанных с электричеством, больше внимания уделяется безопасности пребывания на крыше, сроку службы кровельных материалов и другим важным факторам.

Было решено, что пологими крышами называются крыши, уклон которых составляет 1:10 или меньше, и они, как правило, покрываются рулонными материалами или другой непрерывной гидроизоляцией. Подразумевается, что стандартом EVS 920-5:2023 должны руководствоваться установщики пологих крыш, общие строители, производители материалов, проектировщики, архитекторы, эксперты и конечные потребители.

В Эстонии разработаны стандарты для большинства кровельных материалов и типов кровель, рекомендуем ознакомиться с ними!

Стандарт определяет, как долго должно прослужить здание, подчеркивая необходимость выбора соответ-



Офис-склад OÜ Evari Ehitus в Тартумаа. Фото: OÜ Evari Ehitus



IT-центр Тартуского университета Delta в Тарту. Фото: OÜ Evari Ehitus



Основная школа Кырвекюла в Тартумаа. Фото: OÜ Evari Ehitus



Торговый центр Eeden в Тарту. Фото: OÜ Evari Ehitus



evari.ee

## Специалисты в сфере судебных прений в Таллинне, Тарту и Пярну

СУДЕБНЫЕ ПРЕНИЯ • СЕМЕЙНОЕ ПРАВО • НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО • ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО • ВЕЩНОЕ ПРАВО • СТРАХОВОЕ ПРАВО  
ТРУДОВОЕ ПРАВО • ПРАВООБРАЗОВАНИЕ И ПЛАНИРОВАНИЕ • ПРАВО КВАРТИРНЫХ ТОВАРИЩЕСТВ • ВОПРОСЫ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ПРАВО • ДОГОВОРНОЕ ПРАВО • КОММЕРЧЕСКОЕ ПРАВО • ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ПОСТАВКИ  
ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ • ЗАЩИТА ДАННЫХ • БАНКРОТНОЕ ПРОИЗВОДСТВО И САНАЦИЯ  
МЕДИЦИНСКОЕ ПРАВО • ЗАЩИТА В УГОЛОВНЫХ ДЕЛАХ И ДЕЛАХ О ПРОСТУПКАХ

7 адвокатов, 1 юрист, 1 советник



625 2000  
info@abl.ee



www.ABL.ee