

KATUS on iga hoone kaitsekilp, mille regulaarne hooldus pikendab selle eluiga ja väldib ootamatuid kulusid. Sageli mõeldakse katusele alles siis, kui tekivad lekked või muud probleemid, kuid tegelikult vajab katus igal hooajal tähelepanu. Evari Ehitus, Lõuna-Eesti juhtiv lamekatuste ehitaja aastast 1991, annab juhised, kuidas hooldada katust aasta ringi.



Katusetööde aastaring: mida tuleks teha igal hooajal?

TALV: lumekoristus ja jää eemaldamine

Hästi projekteeritud ja ehitatud katus ei vaja meie oludes talvel lumekoristust ja jää eemaldamist. Kuid talvise temperatuurikõikumise tõttu võib katusele koguneda jää, mis teatud juhtudel võib tekitada veekahjustusi ja konstruktsioonilisi probleeme.

- Korista lund, kui lumi või räästale kogunenud jääpurikad muutuvad katusele või hoone teistele konstruktsioonidele ohtlikuks, ohustavad madalamal asuvaid katuse osi või all olevaid objekte. Seejuures tasub lumekoristusel jätta katusele umbes kümne sentimeetri paksune lumekiht. Lund koristades ära viska seda ülemiselt tasapinnalt alumisele, samuti ära tekita katusele lumekuhilaid.
- Jää tekkimine katuse veeära- voolu kaevudes, vihmaveerennides ja -torudes võib neid lõhkuda. Veendu, et katusekaevude, vihmaveerennide ja -torude küttekaablid on töökorras ning korrektselt seadistatud. Eemalda vajadusel jää, kuid mitte raiudes, kasuta jääd sulatavaid aineid, kuumu vett, soojaõhupuhureid, gaasipõleteid.
- Lume- ja jääkoristusel ole ettevaatlik – liigne jõud võib kahjustada katusekatet ja kõrgustes töö tegemine võib olla teadmatul tegutsemisel ohtlik. Kui sa pole kindel, kuidas eemaldada lumi katust kahjustamata, kutsu appi spetsialistid.

KEVAD: ülevaatus ja kahjustuste kontroll

Pärast pikka ja karmi talve tuleb katuse seisukorda kontrollida ja vajadusel teha parandusi.

- Kontrolli katusekatte terviklikkust: kas on pragusid, murdekohti või kahjustatud katusekatte elemente.
- Uuri, kas vihmaveerennid ja -torud on ummistunud või kahjustunud. Puhasta vajadusel ka vihmavee äravooluleht- rid ning veendu, et vesi voolab katusel, äravooluleht- rite, -torudes ja -rennides takistam- tult.
- Kontrolli katuseaknaid, katuseluuke, katuse läbiviike, katusekatte ülespööordeid parapettidele ja seintele, et vältida lekkivaid kohti.
- Kui talvejärgset ülevaata- mist tehes tekib kahtlus, et katus pole korras, konsultee- ri spetsialistidega. Evari Ehi- tuse eksperdid aitavad hinna- ta katuse seisukorda ja soovi- tada vajalikke töid.



Aastaid hooldamata katusel võivad hakata kasvama sammal, puud ja muud taimed. Seejuures on oluline katusel tekkinud rohelist eemaldades olla ettevaatlik, et mitte kahjustada katusekatet.



Ummistunud katusekaev talvel. Lähijäätmisel võib katusekaev puruneda. Tuleb veenduda, et kaevu küttekaabel on talvel sisse lülitatud.

SUVI: remont ja hooldus

Ehkki suvi on ilmastikku sil- mas pidades soodne aeg suure- mateks katuseparandustöödeks ja renoveerimiseks, tasub arves- tada, et see on katusepaigaldaja- tel ja ehituses üldiselt kõige ki- rem periood, mil ka hinnad või- vad olla kõrgemad. Tegelikult saab katusetöid teha aasta läbi.

- Vaheta vajadusel välja kahjus- tatud katusekatte elemendid ja paranda võimalikud lekk- kohad.

MIKS VALIDA EVARI EHITUS?

Oleme spetsialiseerunud lamekatuste ehitusele, renoveerimisele ja hooldusele, pakume professionaalseid lahendusi nii eramajadele, kor- termajadele, büroohoonetele, kaubanduskeskustele, ühiskondlikele hoonetele, logistikakeskustele kui ka tööstushoonetele. Meie mees- kond on kogunud ja kasutame ainult kvaliteetseid materjale, et tagada katuse pikaajaline vastupidavus.

Kui soovid teada, millises seisukorras on Sinu elamu katus ja kas see vajab hooldust, broneeri tasuta konsultatsioon Evari Ehituselt. Võta meiega ühendust ja tagame, et Sinu katus teenib Sind aasta ringi parimal võimalikul viisil!

Vaata lisaks evari.ee

- Paigalda või uuenda vihma- veesüsteeme, et ennetada vihm- perioodil veekahjustusi.
- Kui planeerid katuse täielik- ku renoveerimist, siis suvi on selleks sobiv aeg – Evari Ehi- tus pakub terviklahendusi igas suuruses lamekatusega hoone- tele.
- Puhasta katuse vihmaveeleht- rid, vihmaveerennid ja -torud puulehtedest ning prahist, et tagada katusele vee vaba äravool. Seejuures pea silmas, et prahi koristamisel tuleb kasu- tada pehmet harja ning terava-

servalised esemed tuleb korja- ta üles käsitsi. Samuti ei tohi katusel olevat prahit lasta vihmavee äravoolutorudesse.

- Kontrolli katusekatte ja katusel olevate katuseelementi- de terviklikkust, räästa-, sei- na-, lõpetus-, parapetiplekki- de, katusel olevate seadmete kinnitusi ja paranda defektid enne külmade saabumist.
- Veendu, et kõik katuse läbivi- gud, näiteks ventilatsioonito- rud, korstnad, on korralikult tihendatud, et vältida sooja- kadusid ja niiskuskahjustusi. Siingi aitab Evari Ehitus teha põhjaliku sügise ülevaatus- ja soovitatav vajalikke hooldus- töid.



Kortsus ja halvas seisus parapeti ülevaade, mis tekitab lume sulamisel uputuse. Vajalik teostada põhjalik renoveerimine.



Päikesepaneelide jalad on katusekatet kahjustanud ning prahit on kogu- nenud paneelide alla.

FOTOD: OÜ EVARI EHITUS