

► lajatab otse paati. Istun nüüd mitu tundi külmas vannis. Tagantjärele tarkusena saan aru, et pidanuks kohe kaldasse tõmbama ja paadi tühjaks kallama, aga adrenaliin ei lubanud peatuda. Vesi loksus süstas ja külm hakkab sisse tungima. Alles järgmises kohtumispaigas saan tiimi abiga paadi tühjaks. Hoolimata sellest, et kühveldan aeruga elu eest, ei saagi enam sooja sisse.

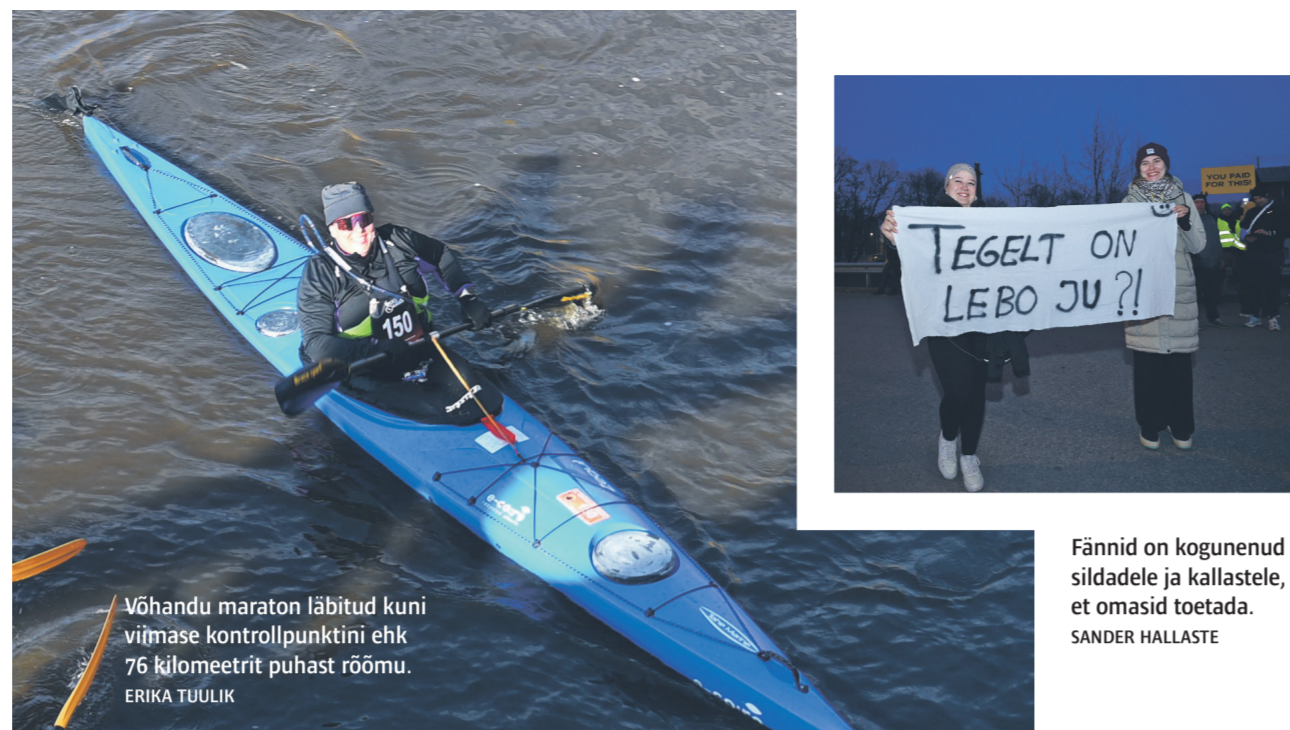
Tõmban ühest noormeeste süstast sellise hooga mööda, et vesi vahutab. „Äge kutt oled!“ hüüavad nad mulle järele. „Jaa, mutt on 50+!“ hüüan naerdes vastu. „Ei, sa oled väga kõva kutt!“ parandavad nad. Täna neid ja hõikan julgustuseks vastu: „Te olete noored ja vihased, pange lõpuni!“

Just sellistel hetkedel muutuvad kaasvõistlejad elutähtsaks. Mõni julgustav sõna, mõõdamines visatud nali aitab edasi liikuda.

Õhtu lähenedes muutub atmosfäär. Päike vajub madalamale ja jõgi võtab endale lumava kuldse varjundi. Imetlen vaadet, kuid samas hiilib ligi ärevus: hämar-dub, aga minu pealamp on pakitud kuivade riiete kotti, mis loksus kusagil kaugel tugitiimi autos.

On külm ja on hilja

Väsimust justkui polegi, aga jube külm on. Ma ei taha pimedale peale jääda. Sel 60. ja 76. kilomeetri vahelisel lõigul jääb paate järjest vähemaks. Sõidan pool tundi täielikus üksinduses: ees pole kedagi näha ega tagant kedagi tulemas, vähemalt hääle järgi nii tundub. Selja taha ma ei vaata, sest ei taha riskida ümberminekuga. Lõdisen juba nii kõvasti, et aer käib vastu paati kolksuga. „Kas kõik korras?“ küsivad mööduvad kanuumehed. „Jaa... ainult hirmus külm on.“ vastan. Mehed tahavad veenduda, et minuga on kõik hästi. Nad küsivad mu nime, paluvad vastata mõnele küsimusele, et kontrol-



Võhandu maraton läbitud kuni viimase kontrollpunktini ehk 76 kilomeetrit puhast rõõmu. ERIKA TUULIK

Fännid on kogunenud sildadele ja kallastele, et omasid toetada. SANDER HALLASTE



Minu piir oli Leevaku kontrollpunktis. 13 tundi 8 minutit ja 45 sekundit oli mu aeg selleks hetkeks koos pikema pausiga Leevil. ERIKA TUULIK

lida, kas mõistus on selge. Teen neile mõned arvutustehted ja kütan kiirelt edasi.

Ma ei jäägi pimedale peale, kuigi on selge, et veel natuke aega vee peal ja vajaksin pealampi. Ma pole kordagi pimedas vee peal sõitnud. Leevakule jõudes on keha valmis jätkama, aga külm on teinud oma töö. Otsus lõpetada on kaine ja kindel: tervis on kallim kui ükski medal. Vähimagi kahetsuseta astun kaldale.

Finišijoon ma sel korral ei ületa, aga tunne on super. Midagi ei valuta. Teen, et ilma ettevalmistuseta poleks ma niigi kaugele jõudnud. Sel aastal startis 1186 paati ja 1077 finišeeris – võimas 91%! Ja ühese süstaga ületas finišijoon kõigest 21 naist.

Võhandu maraton ei ole lihtsalt sport, see on mõnus rännak ja enesetest. Kuigi minu sõit lõppes 76. kilomeetril, on siht juba seatud. Tuleb harjutada, lihvida tehnikat, koolitada tugi-gruppi ja tulla tagasi. Iga aerutaja lugu on erinev, kuid meid ühendab üks – teadmine, et oled võitnud kõige olulisema vastase. Iseenda. •

SEITSE SAMMU kortermaja katuse renoveerimiseks

Kortermaja katuse renoveerimine on mahukas projekt, mis nõuab põhjalikku planeerimist, ühistu liikmete nõusolekut ja professionaalset teostust. Milline võiks olla kortermaja katuse renoveerimise seitse sammu.

Korralikult tehtud katus tagab majale aastakümneteks soojapidavuse ja veekindluse. Et protsess sujaks tõrgeteta, oleme koondanud olulisemad etapid ühte selgesse juhendisse.

1. SAMM KATUSE SEISUKORRA HINDAMINE JA EKSPERTIIS
Enne tööde planeerimist tuleb kindlaks teha katuse tegelik seisukord. Kas piisab vaid uuest kattekihist või vajab katus ka täiendavat soojustamist ja uusi kaldeid?

Soovitus: Kutsuge kohale OÜ Evari Ehitus spetsialistid, kes teostavad ülevaatuset ja selgitavad välja kriitilised kohad (nt märg soojustus, ummistunud äravoolud või katkised läbiviigid).

2. SAMM ÜLDKOOSELEKUTSUS JA FINANTSEERIMINE
Kuna katus on hoone kaasomand, on renoveerimiseks vaja korteriomaniike hääletenamust, välja arvatud avariilised tööd ja tavapärased hooldustööd.

Selgitustöö: Selgitage elanikele investeeringu vajalikkust (küttekulude kokkuhoid, maja eluea pikemine).

Rahastus: Selgitage välja, kas ühistel on piisavalt remondifondi vahendeid või on vajalik pangalaen või KredExi toetus.

3. SAMM PROJEKTEERIMINE JA TEHNILISED LAHENDUSED
Suuremate tööde puhul (eriti soojustuse lisamisel või konstruktsioonide muutmisel) on vajalik ehitusprojekt.

- Projektis määratakse ära materjalid (nt SBS-bituumenrullmaterjal), soojustuse paksus, tuulutusüsteemid ja vihmavee äravoolu lahendused.
- Korrektnete projekt on aluseks võrreldavate hinnapakkumiste küsimisel.

4. SAMM EHTISPARTNERI VALIMINE
See on projekti kriitilisim etapp. Ärge valige vaid hinna põhjal – kontrollige ettevõtte tausta, varasemaid töid ja garantiitingimusi.

MILLES VEENDUDA?

- Erialaekspertis ja kogemus

Eelistage partnerit, kel on pikaajaline kogemus sarnaste mastaapidega projektidega. Tehtud töid saab tõsiseltvõetavate ettevõtete puhul üldjuhul kontrollida nende kodulehelt. OÜ Evari Ehitus tehtud töödega saab tutvuda aadressil <https://evari.ee/tehtud-tood/>.



Kortermajad Tartus Haki ja Haraka tänavas.



Kortermajad Tartus Ladva tänavas.



Kortermajad Tartus Kaunase piisteel.



Kortermajad Tartus Ihaste põigus.

- **Finantsiline stabiilsus**
Veenduge, et ettevõtte poleks maksuvõlgu ega likviidsusprobleeme. Stabiilne firma suudab osta kvaliteetseid materjale ja täita oma garantiikohustusi ka aastate pärast.
- **Pakkumise detailsus**
Korrektne pakkumine ei ole üherealine summa. See peab sisaldama lahti kirjutatud materjalide mahte, tööde loetelu ja täpseid tehnilisi lahendusi (nt soojustuse paksus, kattekihtide arv).
- **Garantiitingimused**
Uurige, kui pikk on garantiiperiood ja mis kuulub garantii alla. On oluline pidada silmas, et odavamate pakkumuste puhul võib sääst tulla vähem kvaliteetsete materjalide, ebakvaliteetse töö ja maksudega trikitamise arvelt. Kauem turul tegutsenud ettevõtte ei saa sellise mainekahjuga riskida.

5. SAMM EHTUSTÖÖD JA OMANIKUJÄRELEVALVE
Kui leping on sõlmitud, algab reaalne ehitusprotsess.

- **Omanikujärelevalve**

Suuremahulisemate tööde puhul on tungivalt soovitatav (ja projektiga tööde puhul kasutusloa saamiseks kohustuslik) palgata sõltumatu omanikujärelevalve spetsialist, kes kontrollib, kas ehitaja peab kinni projektist ja tehnoloogilistest nõuetest. Kommunikatsioon: Teavitage elanikke tööde algusest, võimalikult müra- ja liikumispiirangutest maja ümbruses.

6. SAMM VASTUVÕTMINE JA GARANTIIPERIOOD
Pärast tööde lõppu toimub katuse ülevaatus ja üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastamine.

- Veenduge, et suuremahulisemate tööde puhul saate ehitajalt kogu vajaliku dokumentatsiooni: kaetud tööde aktid, materjalide sertifikaadid ja hooldusjuhendi.
- OÜ Evari Ehitus annab oma töödele pikaajalise garantii, mis pakub ühistule kindlustunnet, et võimalike probleemide korral on abi vaid ühe telefonikõne kaugusel.

7. SAMM JOOKSEV HOOLDUS
Uus katus ei tähenda, et selle võib järgmiseks 30 aastaks unustada. Vähemalt kaks korda aastas (kevad ja sügisel) tuleb katus visuaalselt üle vaadata, vajadusel puhastada vihmaveeneelud, -rennid, -torud, -kaevud, kontrollida läbiviike, ühendusi. Regulaarne hooldus on ka garantiitingimuste aluseks.

KOKKUVÕTE
Katuse renoveerimine on meeskonnatöö ühistu, projekteerija ja ehitaja vahel. Valides kogunud partneri, vähendate riske ja säästate kokkuvõttes nii aega kui ka raha.
Kas teie ühistu kaalub katuse renoveerimist? Võtke meiega ühendust – aitame teil läbida kõik need sammud professionaalselt ja muretult.

Hendrik Türk
OÜ Evari Ehitus
Tel 5902 4761
E-post:
hendrik@evari.ee



maa

100%

Naturaalsed

LAMBAVILLAST AIATOOTED

- looduslik pikaajaline väetis
- plastivaba alternatiiv multšimiseks
- naturaalne talvine kaitse tüvedele ja võrdele

Küsi aianduspoodidest või loe lisaks ja telli otse e-poest www.maa.garden

MÄÄ tootevalikust leiad:

Lambavilla graanulid – pikaajaline väetis parandab mulla kvaliteeti, hoiab niiskust ja tõrjub tigisid.

Lambavillane peenravaip – aitab hoida niiskust ja temperatuuri, samas hingav ja vett läbi laskev.

Multšikettad – hoiab hästi mullastiku niiskust ja tõrjub umbrohtu. Kasutamiseks puude ja pöösaste ümbrustes ning taimepottides.

Talvine taimetekk – biolagunev multšikangas kaitseb talvise külma eest.

Kaitsekangas puutüvedele – kaitseb puutüve ulukite ja näriiliste kahjustuste ning kevadel ka päikesepõletuse eest.

Armasta oma aeda!



Kontaktinfo: www.maa.garden | +372 516 5032 | sander@maa.garden | FB: [garden.maa](https://www.facebook.com/garden.maa)

TULE VII MIND KOJU!

LINNU TALU MÜÜB Valgamaal Tagulas
pruune **Bovans** tõugu ja valgeid **Nick Chick** tõugu kanu.

LINNU TALU
Kuulus kollane

E-P 8-13 | Info tel 503 1485 ja 501 7500